

Wuppertal Heinkelstr. 25

Projektreport 2014

Inhalt

Inhalt	2
1 Einleitung	3
2 Objektbeschreibung	3
3 Aktivitäten 2014.....	5
4 Einnahmen und Ausgaben.....	7
5 Pläne für 2015.....	8

1 Einleitung

Seit 1988 besteht das Buddhistische Zentrum Wuppertal am Standort Heinkelstraße 27.

2007 bot sich die Möglichkeit, das Nachbargrundstück Heinkelstraße 25 zu erwerben. Die Gebäude und das Grundstück Heinkelstraße 25 soll das Buddhistische Zentrum Heinkelstraße 27 erweitern, das Buddhistische Zentrum Wuppertal erstreckt sich nun auf beide Gebäude.

Dieses wurde als Projekt der Buddhismus Stiftung Diamantweg mit dem Kaufvertrag vom 13.07.2007 umgesetzt.

Im Sommer 2008 wurde das angrenzende Grundstücksteil (Stupagrundstück im Gartenbereich der Heinkelstraße 27) der Stiftung zugestiftet.

2 Objektbeschreibung

Der Eintrag in das Grundbuch erfolgte 06.06.2008

Grundstücksgröße:	330 m ²
Nettogeschossflächen:	245 m ²
Hoffläche:	88 m ²
Gebäudeanzahl: 2	1 Gebäude auf 2 Etagen, 1 Gebäude auf einer Etage

Auf dem Grundstück befinden sich folgende Nutzungen:

Gebäude 1:

- Ein-Raum Appartement (32 m², eigener Eingang, eigenes Bad)
- unterkellert (Heizungsraum, Stauraum):
- Zwei-Raum Appartement (nicht unterkellert)
- 24 m², (Badezimmer anteilig)
- 27 m², (Badezimmer anteilig)

Gebäude 2:

- Familienwohneinheit:
- 4 Zimmer auf gesamt 104 m²
- Gemeinschaftsräume (Küche, WC, Haushaltsraum, Fluranteil): 58 m²
- Gemeinschaftsräume (Küche, WC, Haushaltsraum, Fluranteil): 58 m²

Stupa-Grundstück

Der Stupa auf dem Gartengrundstück des Buddhistischen Zentrums Wuppertal wurde unter der Leitung von Lopön Tsechu Rinpoche (1918 - 2003) im Jahre 1995 fertiggestellt. Lopön Tsechu Rinpoche, ein verwirklichter Meditationsmeister und lebenslanger Schüler vom 16. Karmapa, bereiste seit 1987 auf Einladung von Hannah und Ole Nydahl die westlichen Diamantwegszentren, gab viele Übertragungen und leitete unter anderem unser Stupaprojekt. Es handelt sich hierbei um einen Langlebens-Stupa. Im Jahre 2005 fanden Restaurierungsarbeiten an dem Stupa statt, mit anschließender Einweihung von Sherab Gyaltzen Rinpoche.

Stupas sind Symbole für die wahre Natur des Geistes. Sie verweisen auf die zeitlosen, unzerstörbaren Eigenschaften der Erleuchtung: Furchtlosigkeit, Freude und aktives Mitgefühl. Nach über 2500 Jahre alter buddhistischer Tradition erinnert ein Stupa an die Möglichkeit aller Wesen Buddhaschaft zu erfahren. Ein Geisteszustand, welcher uns befähigt, furchtlos im gegenwärtigen Moment zu ruhen und gleichzeitig alle weiblichen Weisheitseinsichten und männlichen Tatbereiche aktiv und mühelos-freudvoll einsetzen zu können.

Im Dezember 2008 wurde dieses Grundstück von den Buddhistischen Zentren West der Karma-Kagyü Linie e.V. der Buddhismus Stiftung Diamantweg zugestiftet.

3 Aktivitäten 2014

Im Sommer 2014 wurde die Stupa komplett abgeschliffen und neu lackiert. Bei dieser Gelegenheit wurden auch die Ringe und die anderen Goldteile neu vergoldet. Die komplette Sangha war aktiv an den Renovierungsarbeiten beteiligt.

In regelmäßigen Abständen wurden die Räume der H25 für Mantraroll-Aktivitäten und weitere Vorbereitungen zum Füllen von Buddhistischen Statuen genutzt.

Der Buddhismus Stiftung Diamantweg wurde ein Nachbarhaus auf der Wittensteinstrasse zum Kauf angeboten. Der Kauf des Nachbargebäudes kam aufgrund unterschiedlicher Preisvorstellungen nicht zustande.

An baulichen Maßnahmen wurden im Jahr 2014 folgende Arbeiten erledigt:

- Einbau Außentür zum Innenhof im Gebäude zwei aufgrund mangelnden Kälteschutzes.
- Ein Wasserschaden im Keller unterhalb des Einraumappartements in Gebäude eins wurde behoben. Die Ursache war ein defektes Zulaufrohr von Seiten der WSW (Wuppertaler Stadtwerke).

Unser Programm:

Das Programm des Buddhistischen Zentrums Wuppertal teilt sich auf in regelmäßige wöchentliche Termine, diverse Vorträge (mit regionalen oder internationalen Reiselehrern), Meditationswochenenden für individuelle Praxis, organisatorische Veranstaltungen und Wochenendkurse. Die Meditationsräume stehen bei telefonischer Absprache jederzeit für Freunde und Mitglieder zur Verfügung.

Regelmäßige Veranstaltungen:

Montag - 20:00 Uhr
Meditation auf den 16. Karmapa

Dienstag - 20:00 Uhr
Meditation auf den 16. Karmapa

Jeden letzten Dienstag im Monat Meditation auf den 8. Karmapa (20:00 Uhr).
Für Teilnehmer, die die vorbereitenden Übungen bereits abgeschlossen haben

Mittwoch - 20:00 Uhr
Informationen zum Diamantweg-Buddhismus mit anschließender
Meditation auf den 16. Karmapa

Donnerstag - 20:00 Uhr
Meditationsabend für individuelle Praxis

Freitag - 20:00 Uhr
Meditation auf den 16. Karmapa

Sonntag - 12:00 Uhr
Meditationstermin für individuelle Praxis

Sonntag - 19:00 Uhr
Meditation auf den 16. Karmapa

1 x im Monat
Praxissonntag für individuelle Meditationspraxis zu festen Zeiten inklusive ge-
meinsamer Essenszeiten.

Sonstige Veranstaltungen und Angebote

- Einführungen in den Buddhismus für Schulklassen und Studenten
- Tag der offenen Tür mit mehr als 100 Besuchern
- Wochenendkurse: Kurse und Seminare mit tibetischen Lehrern und internationalen Diamantweglehrern
- Gastgeber für Treffen von Organisationsgruppen (Buddhistische Sterbebegleitung, Arbeitsgruppen der West-Zentren)
- Teilnahme an der Veranstaltung der Stadt "24 Stunden Wuppertal"

4 Einnahmen und Ausgaben

Kaufpreis: 175.000,- €
Darlehensvertrag: 160.000,- €

- Zinsbindung bis 30.11.2021
- Laufzeit: bis April 2022
- monatliche Rate: 1.330,- €

Spenden 2014:

- 16714,92 € allgemeine Spenden über Zentrum Wuppertal (West Verein)

Die Summe der Mieteinnahmen decken die Betriebskosten, Darlehens- und Zinsrückzahlung und bilden Rücklagen.

5 Pläne für 2015

- Neues Beleuchtungskonzept der Stupa
- Stupajubiläum: 20 Jahre Stupa Wuppertal
- Gartenbauliche Neugestaltung des Innenhofs Heinkelstraße 25
- Konsolidierung der finanziellen Situation